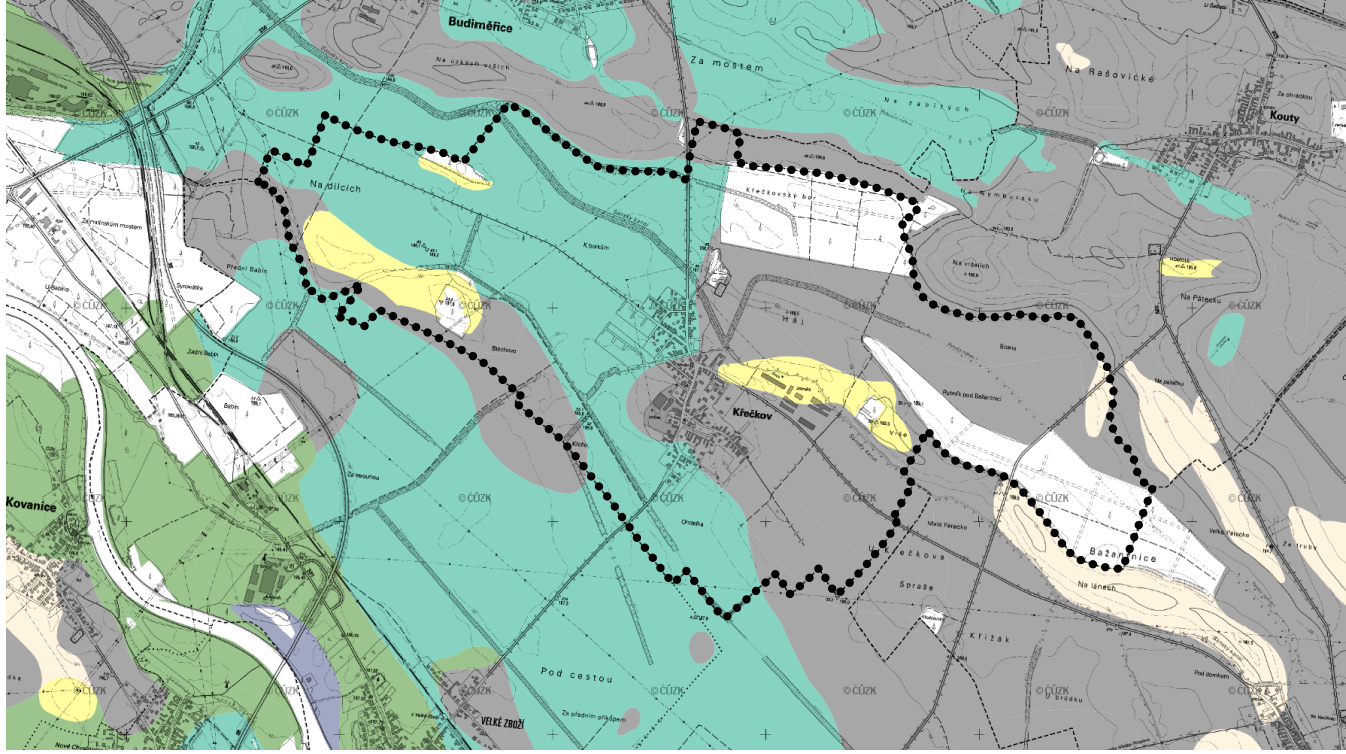
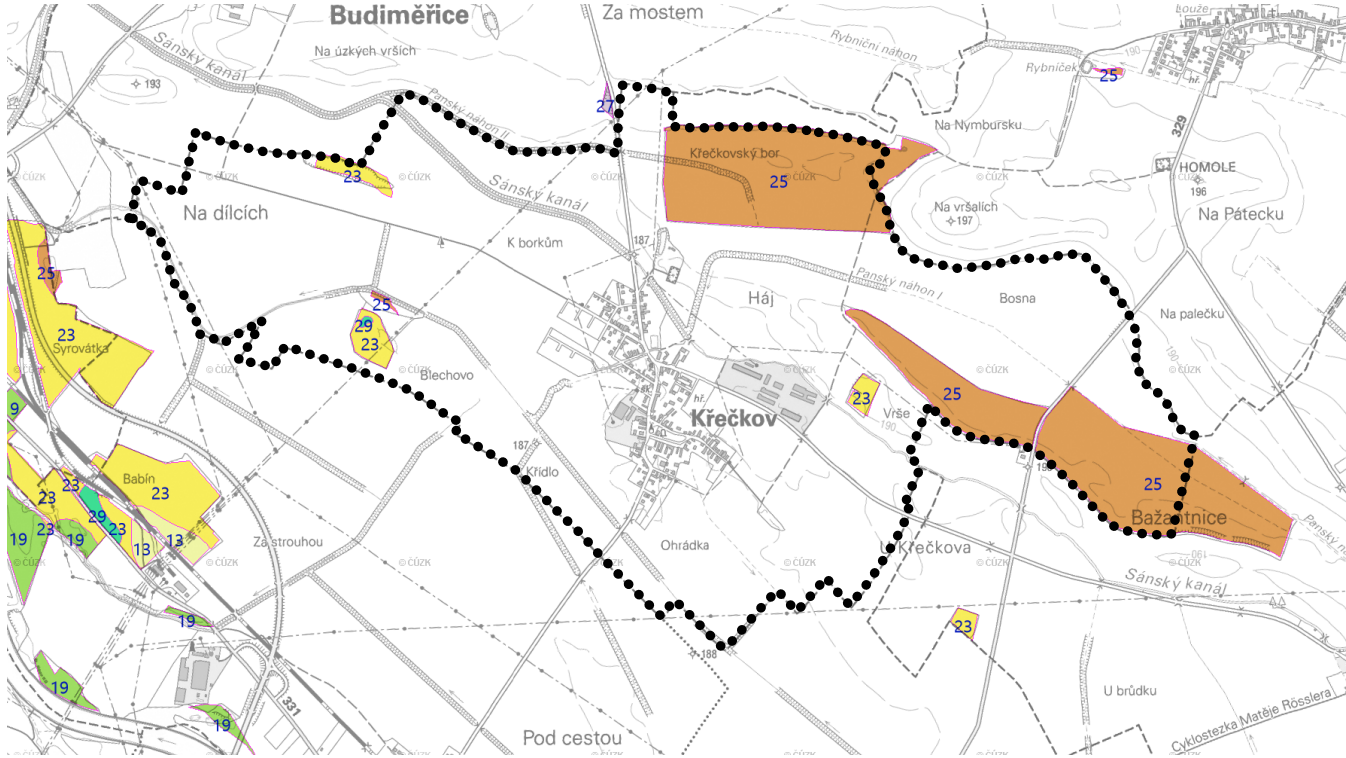


SCHEMA: ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND - PŮDNÍ TYPY



Zdroj: VÚMOP

SCHEMA: LESNÍ CÍLOVÉ HOSPODÁŘSKÉ SOUBORY



Zdroj: OPRL 2019, ÚHÚL Brandýs nad Labem

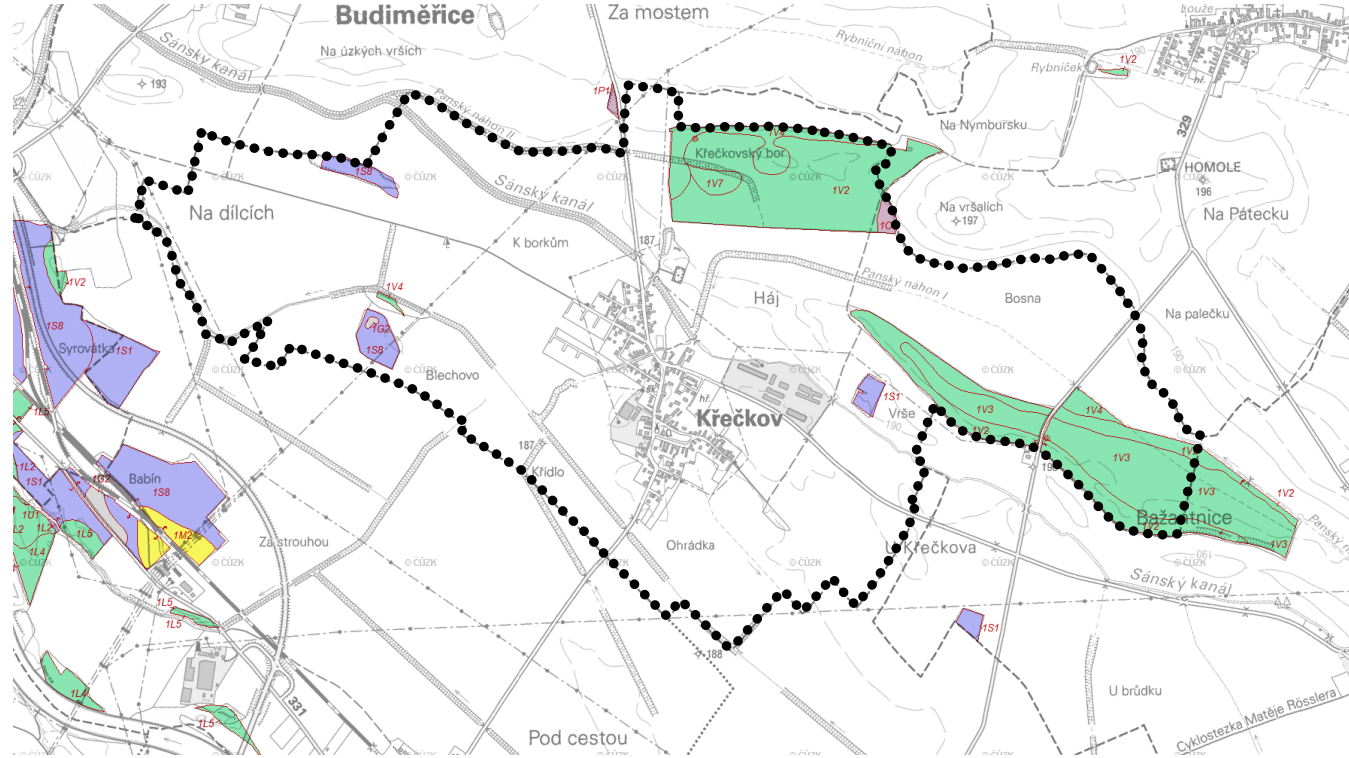
- 23 - kyselá stanoviště nížších poloh
25 - živná stanoviště nížších poloh
29 - olšová stanoviště na podmáčených půdách

PŘÍLOHA: ORTOFOTOMAPA (2019)



ZDROJ: GEODIS BRNO a. s.

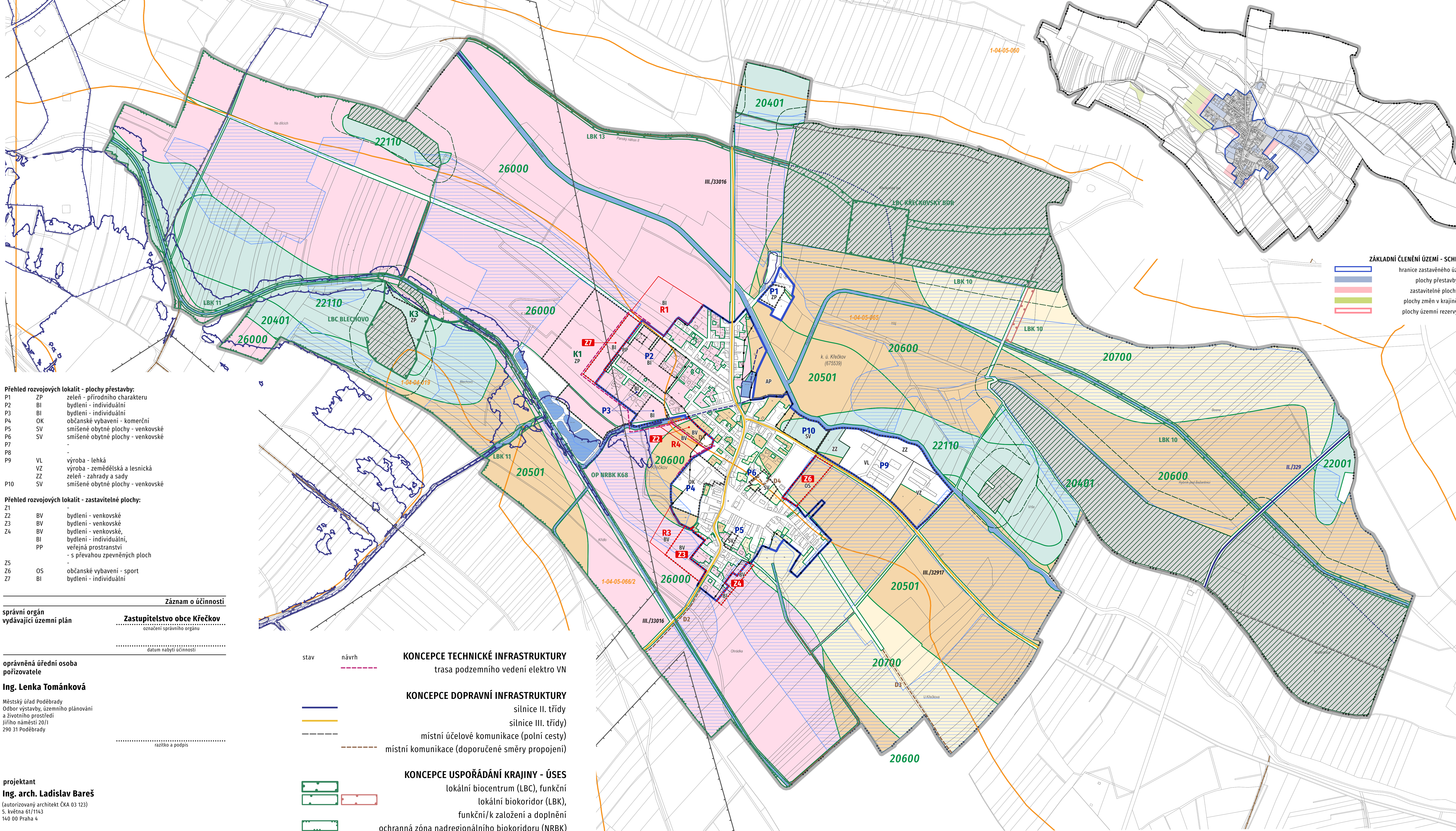
SCHEMA: SOUBORY LESNÍCH TYPŮ



Zdroj: OPRL 2015, ÚHÚL Brandýs nad Labem

- 1G - vrbová olšina
10 - lipová doubrava
15 - (habrová) doubrava na písčích
1V - vlhká habrová doubrava

6/ODŮVODNĚNÍ ÚP KŘEČKOV - VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU



Přehled rozvojových lokalit - plochy přestavby:	
P1	ZP zeleň - přírodního charakteru
P2	BI bydlení - individuální
P3	BI bydlení - individuální
P4	OK občanské vybavení - komerční
P5	SV smíšené obytné plochy - venkovské
P6	SV smíšené obytné plochy - venkovské
P7	-
P8	-
P9	VL výroba - lehká
VZ	vyroba - zemědělská a lesnická
ZZ	zeleň - zahrady a sady
P10	SV smíšené obytné plochy - venkovské

Přehled rozvojových lokalit - zastavitelné plochy:	
Z1	-
Z2	BV bydlení - venkovské
Z3	BV bydlení - venkovské
Z4	BV bydlení - venkovské
BI	bydlení - individuální
PP	veřejná prostranství - s převahou zpevněných ploch
Z5	OS občanské vybavení - sport
Z6	BI bydlení - individuální
Z7	BI bydlení - individuální

Záznam o účinnosti	
správní orgán vydávající územní plán	Zastupitelstvo obce Křečkov označení správního orgánu
	datum návrhu (územní)

oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Ing. Lenka Tománková	
Městský úřad Poděbrady Oddělení výstavby, územního plánování a životního prostředí Úřadní náměstí 20/II 290 31 Poděbrady	
	razítko a podpis

projektant	
Ing. arch. Ladislav Bareš	
(autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 123) 5. května 61/1143 140 00 Praha 4	
	razítko a podpis

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
trasa podzemního vedení elektro VN

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silnice II. třídy
silnice III. třídy
místní účelové komunikace (polní cesty)
místní komunikace (doporučené směry propojení)

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY - ÚSES
lokální biocentrum (LBC), funkční
lokální biokoridor (LBK),
funkční/k založení a doplnění
ochranná zóna nadregionálního biokoridoru (NRBK)
(dle ZÚR Středočeského kraje)

6/VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - ODŮVODNĚNÍ ÚP KŘEČKOV

M 1 : 5 000
listopad 2022

0 50 100 200 300 400 500

ÚZEMNÉ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ

hranice řešeného území
hranice katastrálního území

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

plochy přestavby (P)
zastavitelné plochy (Z)
plochy změn v krajině (K)
plochy územní rezervy (R)

STÁVAJÍCÍ AREÁLY VÝROBY

ZPF

hranice BPEJ

I. třída přednosti v ochraně
II. třída přednosti v ochraně
III. třída přednosti v ochraně
IV. třída přednosti v ochraně
V. třída přednosti v ochraně

PUPFL

plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)
hranice 50 m od okraje lesa
kategorie lesa - lesy zvláštního určení (31b)

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

vodní plochy a toky

hranice dílčích povodí

Řešené území je součástí OP II. stupně přírodních léčivých zdrojů
lázeňských míst Poděbrady a Sadská.

OP vodního zdroje (I. stupně)(mimo řešené území)

OP vodního zdroje (II. stupně)

zatrubněný vodní tok

hlavní meliorační zařízení (HMZ)

drobné vodní toky

investice v půdním fondu - odvodnění

hranice záplavového území (Q100)

aktivní zóna záplavového území (Qaz)

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN, DŮSLEDKY TĚŽBY

ložiště nerostných surovin