

DODATEK Č. 1

ke kupní smlouvě uzavřené dle ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Datum narození: 1

Trvalé bydliště: V

Datum narození:

Trvalé bydliště:

Datum narození:

Trvalé bydliště:

jako prodávající na straně jedné (dále jen „**Strana prodávající**“)

a

Obec Křečkov

Sídlo: Křečkov 68, 290 01 Křečkov

IČ: 00239356

zastoupená: Markétou Jeníkovou, starostkou

jako kupující na straně druhé (dále jen „**Strana kupující**“; Strana prodávající a Strana kupující dále společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke kupní smlouvě ze dne _____ (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku parc. č. 573/5, ostatní plocha, zapsanému na LV č. 223, a k pozemku parc. č. 575, ostatní plocha, zapsanému na LV č. 293, vše v obci a katastrálním území Křečkov, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen „**Předmět převodu**“).

1. Předmět Dodatku

1.1 Smluvní strany se dohodly na změně výše kupní ceny sjednané v čl. 3.1 Smlouvy. Kupní cena za Předmět převodu se tímto Dodatkem snižuje z původní výše 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) na částku ve výši **1,- Kč** (slovy: jedna koruna česká).

1.2 Čl. 3.1 Smlouvy se v důsledku toho mění a nově zní takto:

„3.1 Převod vlastnického práva: Strana prodávající tímto prodává Straně kupující Předmět převodu a převádí na ni vlastnické právo včetně všech součástí, příslušenství, práv a povinností, a to způsobem níže uvedeným, a to za vzájemně ujednanou celkovou kupní cenu ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká) (dále jen „**Kupní cena**“). Strana kupující toto do svého vlastnictví přijímá a zavazuje se zaplatit Straně prodávající Kupní cenu.“

1.3 Smluvní strany prohlašují, že takto sjednanou Kupní cenu považují za přiměřenou a odpovídající jejich vůli a že si jsou vědomy, že Kupní cena je sjednána ve výši nižší, než je cena obvyklá. Ustanovení

čl. 3.2 Smlouvy (vyloučení aplikace ust. § 1793 a násl. občanského zákoníku) se použije i na Kupní cenu sjednanou tímto Dodatkem.

1.4 Kupní cena ve výši 1,- Kč bude uhrazena způsobem a ve lhůtě dle čl. 4.1 Smlouvy, tj. bezhotovostním převodem nejpozději do 3 měsíců ode dne provedení vkladu vlastnického práva Strany kupující do katastru nemovitostí, a to v poměru jedné třetiny každému z prodávajících na bankovní účty uvedené v záhlaví Smlouvy.

2. Ostatní ujednání

2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny a v platnosti.

2.2 Tento Dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy a bude přiložen k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2.3 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze Smluvních stran.

2.4 Tento Dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po 1 vyhotovení a 1 vyhotovení opatřené úředně ověřenými podpisy Smluvních stran je určeno pro příslušný katastrální úřad.

2.5 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

3. Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

3.1 Obec Křečkov potvrzuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

3.2 Nabytí Předmětu převodu do vlastnictví obce Křečkov za podmínek stanovených Smlouvou ve znění tohoto Dodatku, tj. za Kupní cenu ve výši 100,- Kč, bylo v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona o obcích schváleno Zastupitelstvem obce Křečkov na jeho zasedání dne _____ usnesením č. _____.

3.3 Uzavření Smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Křečkov na jeho zasedání dne _____ usnesením č. _____.

V Křečkově dne _____

Markéta Jeníková, starostka obce Křečkov

Podpisy Smluvních stran

V _____ dne _____



V _____ dne _____

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Obec Křečkov, Markéta Jeníková, starostka