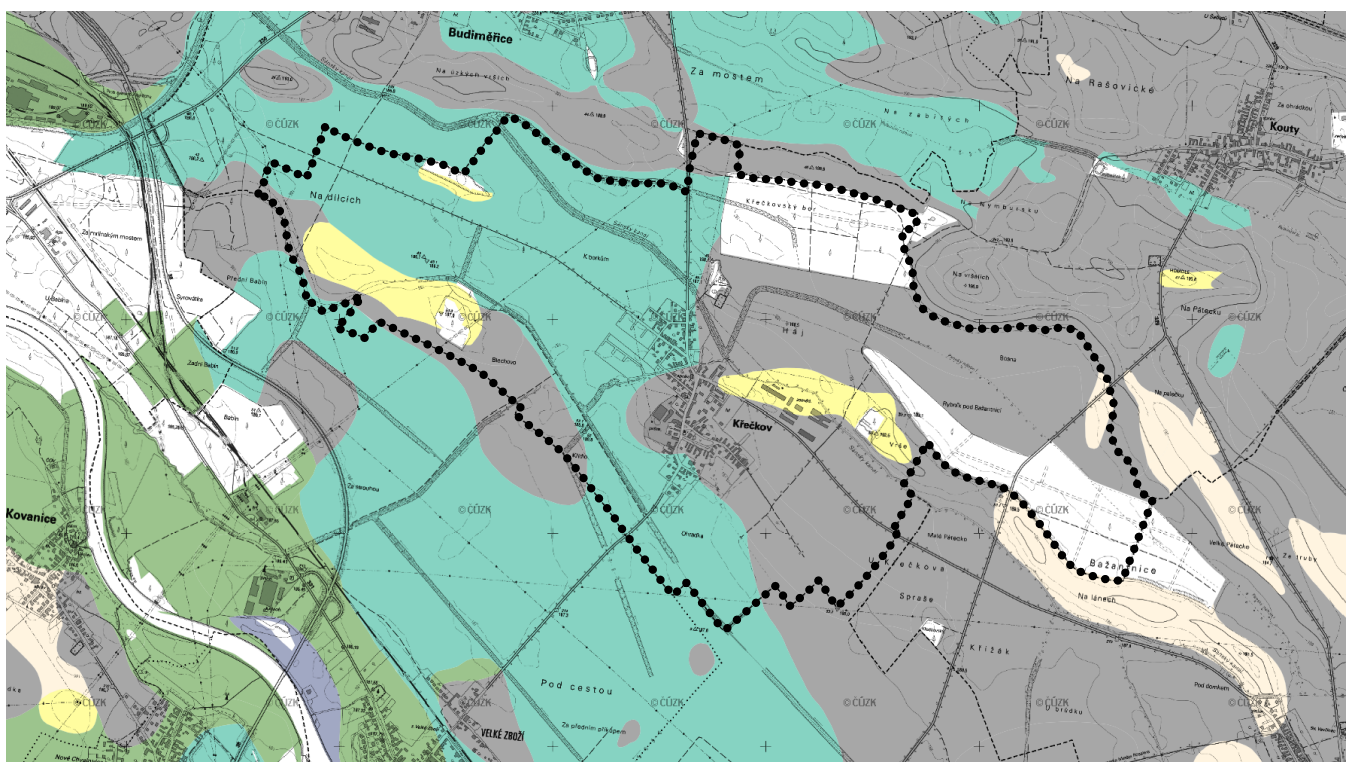
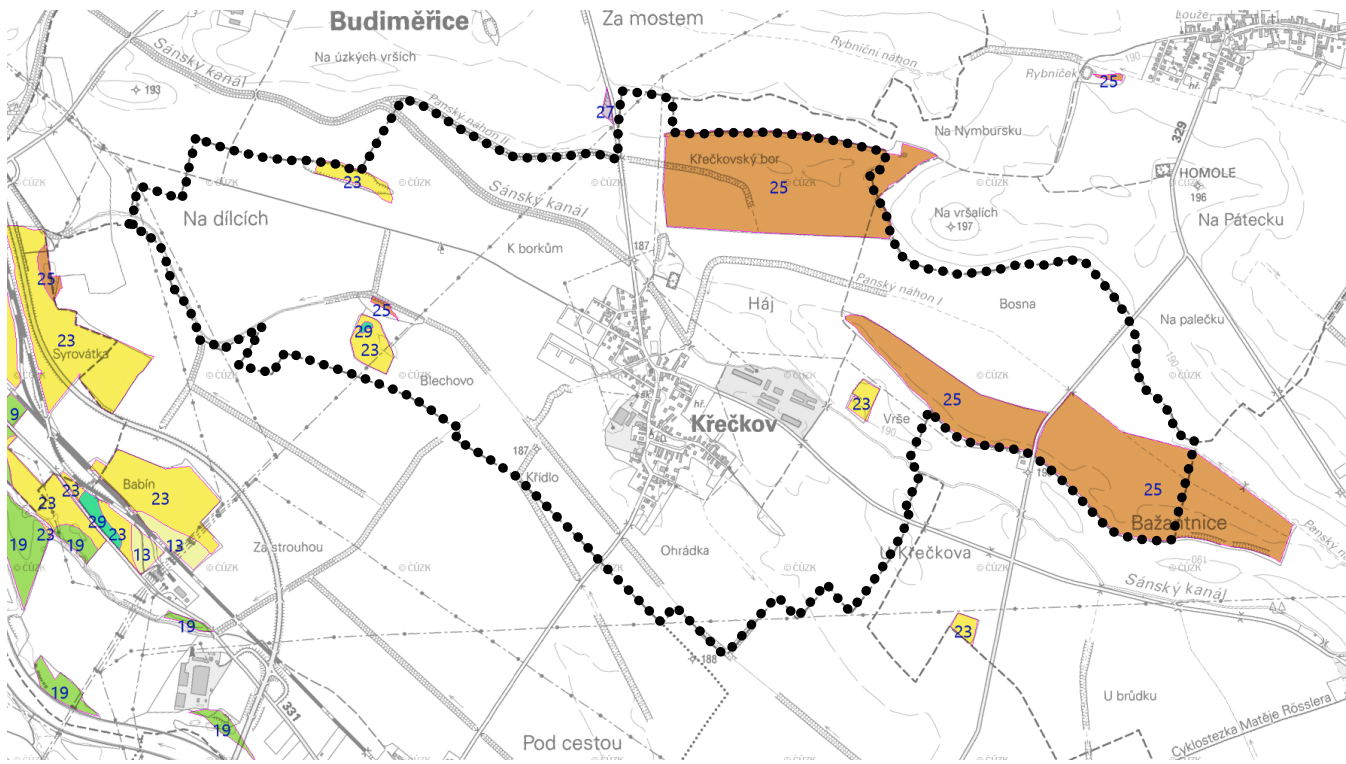


SCHEMA: ZEMĚLÉSKÝ PŮDNÍ FOND - PŮDNÍ TYPY



Zdroj: VÚMOP

SCHEMA: LESNÍ CÍLOVÉ HOSPODÁŘSKÉ SOUBORY



Zdroj: OPRL 2019, ÚHÚL Brandýs nad Labem

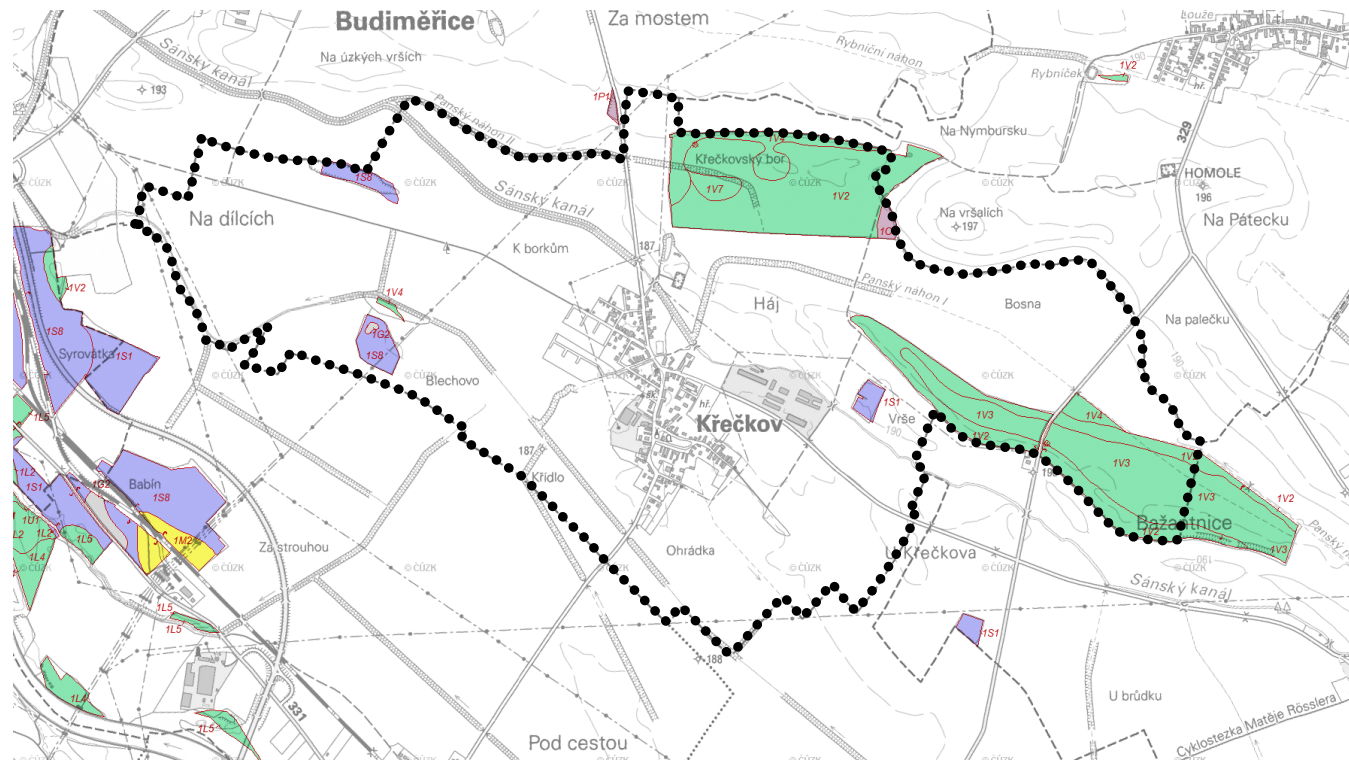
23 - kyselá stanoviště nižších poloh
25 - živná stanoviště nižších poloh
29 - olšová stanoviště na podmáčených půdách

PŘÍLOHA: ORTOFOTOMAPA (2019)



ZDROJ: GEODIS BRNO a. s.

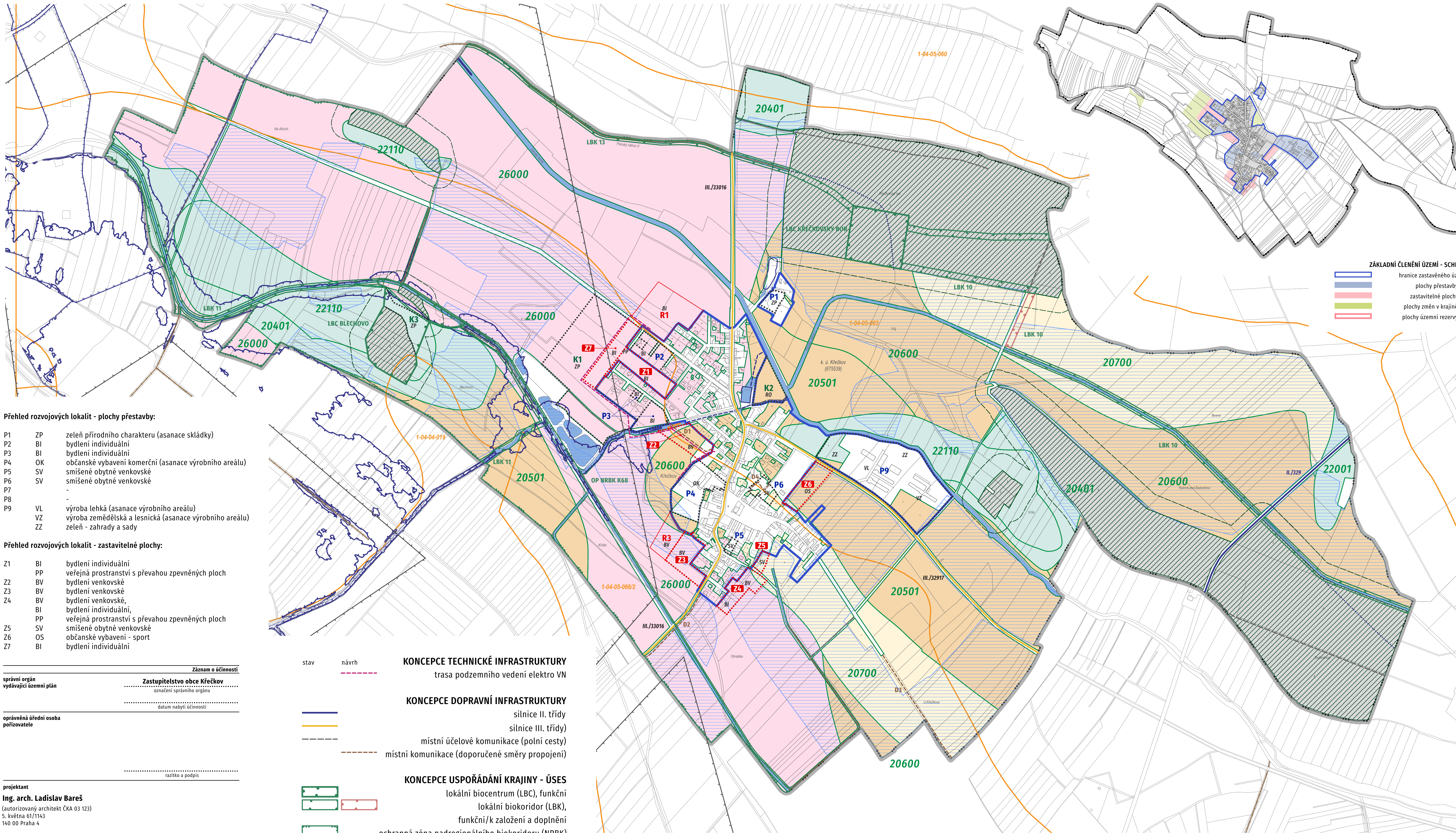
SCHEMA: SOUBORY LESNÍCH TYPŮ



Zdroj: OPRL 2015, ÚHÚL Brandýs nad Labem

1G - vrbová olšina
10 - lipová doubrava
15 - (habrová) doubrava na písčích
1V - vlhká habrová doubrava

6/ODŮVODNĚNÍ ÚP KŘEČKOV - VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU



Přehled rozvojových lokalit - plochy přestavby:

P1	ZP	zeleň přírodního charakteru (asanace skládky)
P2	BI	bydlení individuální
P3	BI	bydlení individuální
P4	OK	občanské vybavení komerční (asanace výrobního areálu)
P5	SV	smíšené obytné venkovské
P6	SV	smíšené obytné venkovské
P7	-	-
P8	-	-
P9	VL	výroba lehká (asanace výrobního areálu)
	VZ	výroba zemědělská a lesnická (asanace výrobního areálu)
	ZZ	zeleň - zahrady a sady

Přehled rozvojových lokalit - zastavitelné plochy:

Z1	BI	bydlení individuální
	PP	veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
Z2	BV	bydlení venkovské
Z3	BV	bydlení venkovské
Z4	BV	bydlení venkovské,
	BI	bydlení individuální,
	PP	veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
Z5	SV	smíšené obytné venkovské
Z6	OS	občanské vybavení - sport
Z7	BI	bydlení individuální

Záznam o účelnosti	
správní orgán vydávající územní plán	Zastupitelstvo obce Křečkov označení správního orgánu datum nabytí účelnosti
oprávněná třídění osoba pořizovatele	
projektant	Ing. arch. Ladislav Bareš (autorizovaný architekt ČKA 03 123) 5. května 61/1143 140 00 Praha 4

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
trasa podzemního vedení elektro VN

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silnice II. třídy
silnice III. třídy
místní účelové komunikace (polní cesty)
místní komunikace (doporučené směry propojení)

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY - ÚSES
lokální biocentrum (LBC), funkční
lokální biokoridor (LBK),
funkční/k založení a doplnění
ochranná zóna nadregionálního biokoridoru (NRBK)
(dle ZÚR Středočeského kraje)

6/VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU
- ODŮVODNĚNÍ ÚP KŘEČKOV

M 1 : 5 000
září 2021



ÚZEMNÉ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ

hranice řešeného území
hranice katastrálního území

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

plochy přestavby (P)
zastavitelné plochy (Z)
plochy změn v krajíně (K)
plochy územní rezervy (R)

STÁVAJÍCÍ AREÁLY VÝROBY

ZPF

hranice BPEJ

I. třída přednosti v ochraně
II. třída přednosti v ochraně
III. třída přednosti v ochraně
IV. třída přednosti v ochraně
V. třída přednosti v ochraně

PUPFL

plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)
hranice 50 m od okraje lesa
kategorie lesa - lesy zvláštního určení (31b)

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

vodní plochy a toky
hranice dílčích povodí
Řešené území je součástí OP II. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňských míst Poděbrady a Sadská.
OP vodního zdroje (I. stupně)(mimo řešené území)
OP vodního zdroje (II. stupně)
zatrubněný vodní tok
hlavní meliorační zařízení (HMZ)

drobné vodní toky
investice v půdním fondu - odvodnění
hranice záplavového území (Q100)
aktivní zóna záplavového území (Qaz)

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN, DŮSLEDKY TĚŽBY

ložisko nerostných surovin

stávající kultury ZPF

orná půda
TTP (trvalé travní porosty)
zahrady
sady